

**Типовой регламент  
подключения (технологического присоединения) многоквартирного жилого дома к  
электрическим сетям АО «Коми коммунальные технологии»**

(в соответствии с распоряжением Правительства Республики Коми от 16.02.2017 №83-р  
«Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») Республики Коми по  
внедрению целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное  
планирование» на 2018 - 2019 годы»)

## **1. Общие положения**

Настоящий типовой регламент (далее Регламент) прежде всего направлен на сокращение сроков и этапов технологического присоединения многоквартирных жилых домов к электрическим сетям АО «Коми коммунальные технологии». А также устанавливает единые требования к процедуре по осуществлению технологического присоединения энергетических установок заявителей – юридических лиц или индивидуальных предпринимателей (далее – Заявитель) к объектам сетевых организаций на территории Республики Коми, при одновременном соблюдении следующих условий:

- присоединение впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств;
- присоединение по одному источнику электроснабжения;
- уровень напряжения до 20 кВ;
- максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет от 15 кВт до 150 кВт включительно;
- протяженность присоединения составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности;
- отсутствуют какие-либо физические препятствия для подключения (например, железная дорога).

## **2. Нормативные ссылки**

Настоящий Регламент разработан с учетом требований следующих действующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Постановление Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее – Правила);
- Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

- Постановление Правительства РФ от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;

- Приказ Минэнерго России от 23.07.2012 № 340 «Об утверждении перечня предоставляемой субъектами электроэнергетики информации, форм и порядка ее предоставления»;

- Приказ Минэнерго России от 15.04.2014 №186 «О Единых стандартах качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций»;

- Распоряжение Правительства Республики Коми от 16.02.2017 №83-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») Республики Коми по внедрению целевой модели «Получение разрешения на строительство в территориальное планирование» на 2018 - 2019 годы».

### 3. Термины и определения

В настоящем Регламенте применяются термины, установленные нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, указанными в разделе 2:

**Заявитель** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, соответствующее критериям регламента, заявившее о необходимости присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети Сетевой организации.

Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (договор) – заключаемое соглашение Заявителя и Сетевой организации, в соответствии с которым Сетевая организация обязуется оказать услуги по присоединению энергопринимающих устройств к электрической сети, а Заявитель обязуется выполнить мероприятия, предусмотренные техническими условиями, и оплатить услуги Сетевой организации.

Сетевая организация – коммерческая организация, которая имеет в собственности или на ином законном основании электрические сети и осуществляет хозяйственную деятельность по передаче электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства.

Гарантирующий поставщик электрической энергии (Гарантирующий поставщик) — коммерческая организация, обязанная в соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» или добровольно принятыми обязательствами заключить договор купли-продажи электрической энергии с любым обратившимся к ней потребителем электрической энергии либо с лицом, действующим от имени и в интересах потребителя электрической энергии и желающим приобрести электрическую энергию.

Договор энергоснабжения - договор (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности).

Технические условия (ТУ) – документ, определяющий объем технических требований и мероприятий, выполнение которых обеспечит готовность к присоединению указанного в заявке заявителя энергопринимающего устройства, объекта по производству электрической энергии или объекта электросетевого хозяйства других электросетевых организаций к электрическим сетям сетевой организации. Содержание технических условий устанавливается в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии,

объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861, и иных нормативных правовых актов.

Акт об осуществлении технологического присоединения (акт о технологическом присоединении) - документ, составленный по окончании процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям и подтверждающий технологическое присоединение в установленном порядке, в котором определены технические характеристики технологического присоединения, в том числе величина максимальной мощности, границы балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) сторон и границы ответственности сторон за эксплуатацию соответствующих объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) и (или) объектов электросетевого хозяйства;

Граница балансовой принадлежности - линия раздела объектов электроэнергетики между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании, определяющая границу эксплуатационной ответственности между сетевой организацией и потребителем услуг по передаче электрической энергии (потребителем электрической энергии, в интересах которого заключается договор об оказании услуг по передаче электрической энергии) за состояние и обслуживание электроустановок;

Документы о технологическом присоединении - документы, составляемые в процессе технологического присоединения энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики) к объектам электросетевого хозяйства, в том числе технические условия, акт об осуществлении технологического присоединения;

Заявленная мощность - величина мощности, планируемой к использованию в предстоящем расчетном периоде регулирования, применяемая в целях установления тарифов на услуги по передаче электрической энергии и исчисляемая в мегаваттах;

Максимальная мощность - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами (объектами электросетевого хозяйства) в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования (объектов электросетевого хозяйства) и технологическим процессом потребителя, в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии, исчисляемая в мегаваттах;

Точка присоединения к электрической сети - место физического соединения энергопринимающего устройства (энергетической установки) потребителя услуг по передаче электрической энергии (потребителя электрической энергии, в интересах которого заключается договор об оказании услуг по передаче электрической энергии) с электрической сетью сетевой организации.

#### **4. Общие положения**

4.1 Технологическое присоединение представляет собой комплексную процедуру, этапами которой являются:

- 1) подача заявки на технологическое присоединение;
- 2) заключение договора на технологическое присоединение;

- 3) выполнение сторонами договора мероприятий, предусмотренных договором;
- 4) осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подача) напряжения и мощности (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено");
- 5) составление акта о выполнении технических условий акта о технологическом присоединении.

4.2. Сетевая организация обязана выполнить в отношении любого обратившегося к ней лица мероприятия по технологическому присоединению при условии соблюдения им Правил технологического присоединения. Заключение договора является обязательным для сетевой организации.

4.3. Предельные нормативные сроки осуществления технологического присоединения Заявителей не могут превышать 6 месяцев.

4.4. Процедура технологического присоединения носит однократный характер:

- плата за технологическое присоединение взимается однократно;
- при изменении формы собственности или собственника (заявителя или сетевой организации) не требуется осуществления новой процедуры технологического присоединения;
- изменение формы собственности или собственника (заявителя или сетевой организации) не влечет за собой повторную оплату за технологическое присоединение.

4.5 Потребитель вправе обратиться в сетевую организацию с заявлением на восстановление (переоформление) документов о технологическом присоединении в следующих случаях:

- а) восстановление утраченных документов о технологическом присоединении;
- б) переоформление документов о технологическом присоединении с целью указания в них информации о максимальной мощности энергопринимающих устройств;
- в) переоформление документов о технологическом присоединении в связи со сменой собственника или иного законного владельца ранее присоединенных энергопринимающих устройств;
- г) наступление иных обстоятельств, требующих внесения изменений в документы о технологическом присоединении, в том числе связанных с опосредованным присоединением.

Лицо, обратившееся с заявлением о переоформлении документов, обязано компенсировать сетевой организации затраты на переоформление документов о технологическом присоединении. При этом размер компенсации затрат на изготовление указанных документов не может превышать 1000 рублей.

Процедура восстановления (переоформления) документов регламентирована Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

## **5. Подача заявки на технологическое присоединение**

5.1. При решении вопроса о том, в какую сетевую организацию подать заявку на технологическое присоединение, следует обратить внимание на расстояние от границ участка заявителя до близлежащих объектов электросетевого хозяйства сетевой организации.

Под расстоянием от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства сетевой организации понимается минимальное расстояние, измеряемое по прямой линии от границы участка (нахождения присоединяемых энергопринимающих устройств) заявителя до ближайшего объекта электрической сети (опора линий электропередачи, кабельная линия, распределительное устройство, подстанция), имеющего класс напряжения, указанный в заявке, существующего или планируемого к вводу в эксплуатацию объекта электросетевого хозяйства.

Заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие объекты электросетевого хозяйства, с указанием расположения объектов электросетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить заявителю в течение 5 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства.

Если на расстоянии менее 300 метров в городах и поселках городского типа или 500 метров в сельской местности от границ участка заявителя находятся объекты электросетевого хозяйства нескольких сетевых организаций, заявитель вправе направить заявку в любую из них. Это правило не распространяется на заявителей, имеющих намерение осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств по индивидуальному проекту. Подача в отношении одних и тех же энергопринимающих устройств (по одному источнику энергоснабжения) одновременно 2 и более заявок в разные сетевые организации не допускается.

Если на расстоянии менее 300 метров в городах и поселках городского типа или 500 метров в сельской местности от границ участка заявителя находится только одна сетевая организация, заявитель направляет заявку именно в эту сетевую организацию.

Если все объекты электросетевого хозяйства всех сетевых организаций находятся на удалении 300 и более метров в городах и поселках городского типа или 500 метров в сельской местности от границ участка, заявитель должен направить заявку на заключение договора в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

5.2. Заявка направляется заявителем в сетевую организацию лично, либо через уполномоченного представителя, одним из перечисленных способов:

- очно, в специализированный центр обслуживания клиентов, либо, при отсутствии, непосредственно в производственное отделение сетевой организации;
- почтовым отправлением;
- на официальный сайт сетевой организации, при наличии соответствующего сервиса;
- телефон «горячей линии» сетевой организации, при наличии соответствующего сервиса.

Для урегулирования возможных споров с сетевой организацией, рекомендуется подавать заявку в 2 экземплярах. При направлении заявки почтой, также прикладывать опись вложения.

Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых в электронном виде к заявке документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Требования к заявке и перечень прилагаемых документов указаны в Приложении 2. Типовая форма заявки – Приложение 3.

## **6. Заключение договора об осуществлении технологического присоединения**

6.1. Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим присоединение объектов мощностью до 150 кВт включительно, сетевая организация обязана направить заполненный и подписанный ею проект договора в 2 экземплярах и технические условия как неотъемлемое приложение к этому проекту договора, по форме согласно Приложению 4.

6.2. При отсутствии в составе заявки обязательных сведений и документов сетевая организация уведомляет об этом заявителя и направляет ему для подписания заполненный и подписанный ею проект договора в 2 экземплярах, после получения недостающих сведений.

6.3. После получения подписанного сетевой организацией проекта договора, Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора и предоставляет 1 экземпляр сетевой организации с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего такой договор.

В случае несогласия с представленным сетевой организацией проектом договора и (или) несоответствия его Правилам технологического присоединения заявитель вправе направить сетевой организации мотивированный отказ от подписания проекта договора с предложением об изменении представленного проекта договора и требованием о приведении его в соответствие с Правилами технологического присоединения.

Указанный мотивированный отказ направляется заявителем в сетевую организацию заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае направления заявителем в течение 10 рабочих дней после получения от сетевой организации проекта договора мотивированного отказа от подписания этого проекта договора с требованием о приведении его в соответствие с Правилами технологического присоединения сетевая организация обязана привести проект договора в соответствие в течение 10 рабочих дней с даты получения такого требования и представить заявителю новую редакцию проекта договора для подписания.

Внимание! В случае ненаправления заявителем подписанного проекта договора либо мотивированного отказа от его подписания ранее поданная таким заявителем заявка аннулируется по истечении 30 рабочих дней со дня получения заявителем проекта договора.

6.4. Договор должен содержать следующие существенные условия:

а) перечень мероприятий по технологическому присоединению (определяется в технических условиях, являющихся неотъемлемой частью договора) и обязательства сторон по их выполнению;

б) срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению;

в) положение об ответственности сторон за несоблюдение установленных договором и Правилами технологического присоединения сроков исполнения своих обязательств, в том числе:

- право заявителя в одностороннем порядке расторгнуть договор при нарушении сетевой организацией сроков технологического присоединения, указанных в договоре;

- обязанность одной из сторон договора при нарушении ею сроков осуществления мероприятий по технологическому присоединению уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки, при этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки;

- обязанность сторон договора при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты;

- право сетевой организации обратиться в суд с иском о расторжении договора в случае, нарушения заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

г) порядок разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон;

д) размер платы за технологическое присоединение, определяемый в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере электроэнергетики;

е) порядок и сроки внесения заявителем платы за технологическое присоединение.

Внимание! Сетевая организация не вправе возлагать на заявителя обязательства, не предусмотренные Правилами технологического присоединения. Сетевая организация не вправе ставить заключение договора технологического присоединения в зависимость от заключения заявителем какого-либо другого договора с сетевой организацией или другой организацией (например, договора на ликвидацию технических ограничений, договора на разработку проектной документации с сетевой организацией либо проектной организацией, договора на проведение монтажных работ с той организацией, которую определит сетевая организация и пр.).

6.5. Договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра договора в сетевую организацию.

6.6. Сетевая организация в срок не позднее 2 рабочих дней с даты заключения договора с заявителем обязана направить в письменном или электронном виде в адрес субъекта розничного рынка, указанного в заявке, с которым заявитель намеревается заключить договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) в отношении энергопринимающих устройств, технологическое присоединение которых осуществляется, копию подписанного с заявителем договора и копии документов заявителя, предусмотренных пунктом 10 Правил, имеющихся у сетевой организации на дату направления, а также копию заявки о технологическом присоединении соответствующих энергопринимающих устройств, в которой указан гарантирующий поставщик или энергосбытовая (энергоснабжающая) организация в качестве субъекта розничного рынка, с которым заявитель намеревается заключить соответствующий договор.

## **7. Плата за технологическое присоединение и порядок оплаты**

7.1. Для Заявителей размер платы за технологическое присоединение устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

Лицо, которое имеет намерение осуществить технологическое присоединение к электрическим сетям, вправе самостоятельно выбрать вид ставки платы за технологическое присоединение: по стандартизированным тарифным ставкам или по ставке платы, пропорционально объему максимальной мощности, заявленной потребителем.

7.2. В размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на выполнение организационно-технических мероприятий и расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики (мероприятия "последней мили"):

- а) подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий;
- б) разработку сетевой организацией проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями;
- в) выполнение технических условий сетевой организацией, включая осуществление сетевой организацией мероприятий по подключению Устройств под действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с техническими условиями;
- г) проверку сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий;
- д) осмотр присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, включая вводные распределительные устройства, с участием сетевой организации и Заявителя, с выдачей акта осмотра (обследования) энергопринимающих устройств Заявителя;
- е) осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").



Расходы, связанные с развитием существующей инфраструктуры, не учитываются в плате за технологическое присоединение к электрическим сетям.

7.3. Для заявителей порядок оплаты устанавливается следующим образом:

- 15 процентов платы вносятся в течение 15 дней с даты заключения договора;
- 30 процентов платы вносятся в течение 60 дней с даты заключения договора, но не позже даты фактического присоединения;
- 45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;
- 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

При этом для субъектов малого и среднего предпринимательства в договоре (по желанию таких заявителей) предусматривается беспроцентная рассрочка платежа в размере 95 процентов платы за технологическое присоединение с условием ежеквартального внесения платы равными долями от общей суммы рассрочки на период до 3 лет с даты подписания сторонами акта об осуществлении технологического присоединения. 5 процентов платы за технологическое присоединение в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора.

## **8. Содержание и срок действия технических условий**

8.1. В технических условиях для присоединения объектов юридических лиц или индивидуальных предпринимателей мощностью до 150 кВт включительно, должны быть указаны:

а) точки присоединения, которые не могут располагаться далее 25 метров от границы участка, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя;

б) обоснованные требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии), обязательные для исполнения сетевой организацией за счет ее средств;

в) требования к приборам учета электрической энергии (мощности), устройствам релейной защиты и устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности;

г) распределение обязанностей между сторонами по исполнению технических условий:

- в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, осуществляются заявителем;

- до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами, осуществляются сетевой организацией.

В случае если в ходе проектирования у заявителя возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления должны быть согласованы с выдавшей их сетевой организацией с последующей корректировкой технических условий.

8.2. Срок действия технических условий составляет от двух до пяти лет. При невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения сетевая организация по обращению заявителя вправе продлить срок действия ранее выданных технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8.3. Перечень мероприятий по технологическому присоединению включает в себя:

- а) подготовку сетевой организацией технических условий;
- б) разработку сетевой организацией проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями;
- в) разработку заявителем проектной документации в границах его земельного участка согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.

Заявитель, максимальная мощность энергопринимающих устройств которого составляет менее 150 кВт включительно, вправе в инициативном порядке представить в сетевую организацию разработанную им проектную документацию на подтверждение ее соответствия техническим условиям.

Сетевая организация, подтверждает соответствие представленной документации требованиям технических условий или предоставляет заявителю информацию о несоответствии представленной документации требованиям технических условий. При этом действия сетевой организации, связанные с подтверждением и (или) предоставлением заявителю информации о соответствии (несоответствии) представленной документации требованиям технических условий, совершаются ими без взимания платы.

г) выполнение технических условий заявителем и сетевой организацией, включая осуществление сетевой организацией мероприятий по подключению энергопринимающих устройств под действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с техническими условиями;

д) проверку выполнения заявителем и сетевой организацией технических условий, а также допуск к эксплуатации установленного в процессе технологического присоединения прибора учета электрической энергии, включающий составление акта допуска прибора учета к эксплуатации в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442;

ж) осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

8.4. Для допуска в эксплуатацию установленного в процессе технологического присоединения прибора учета электрической энергии сетевая организация обязана в сроки и в порядке, которые предусмотрены разделом X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442, обеспечить приглашение субъекта розничного рынка, указанного в заявке, с которым заявитель намеревается заключить договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)), либо субъекта розничного рынка, с которым заявителем заключен указанный договор, для участия в процедуре допуска в эксплуатацию установленного в процессе технологического присоединения прибора учета электрической энергии, а также иных субъектов розничных рынков, приглашение которых для допуска в эксплуатацию прибора учета является обязательным в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии. Сетевая организация несет перед заявителем ответственность за неприглашение на процедуру допуска прибора учета в эксплуатацию указанных в настоящем пункте субъектов розничных рынков в сроки и в порядке, которые предусмотрены разделом X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442, и должна возместить заявителю расходы, понесенные им в результате применения расчетных способов определения объемов безучетного потребления электрической энергии в отношении соответствующих энергопринимающих устройств.

8.5. Проверка выполнения заявителем технических условий осуществляется сетевой организацией и включает следующие мероприятия:

а) проверка соответствия технических решений, параметров оборудования (устройств) и проведенных мероприятий, указанных в документах, представленных заявителем, требованиям технических условий;

б) осмотр сетевой организацией присоединяемых электроустановок заявителя, построенных (реконструированных) в рамках выполнения технических условий, на соответствие фактически выполненным заявителем мероприятий по технологическому присоединению техническим условиям и представленной заявителем проектной документации, а в случаях, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной, - на соответствие требованиям, определенным в технических условиях.

Осмотр присоединяемых энергопринимающих устройств осуществляется только с участием сетевой организации и Заявителя.

Для проведения проверки выполнения технических условий заявитель представляет в сетевую организацию уведомление о выполнении технических условий с приложением следующих документов:

а) копии сертификатов соответствия на электрооборудование (если оборудование подлежит обязательной сертификации) и (или) сопроводительной технической документации (технические паспорта оборудования), содержащей сведения о сертификации;

б) копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

в) документы, содержащие информацию о результатах проведения пусконаладочных работ, приемо-сдаточных и иных испытаний;

г) нормальные (временные нормальные) схемы электрических соединений объекта электроэнергетики, в том числе однолинейная схема электрических соединений (электроустановки).

Документы, указанные в подпунктах "в" и «г» не требуются для представления заявителями, электрохозяйство которых включает в себя только вводное устройство напряжением до 1000 В, осветительные установки, переносное электрооборудование и энергопринимающие устройства номинальным напряжением не выше 380 В.

Мероприятия по проверке выполнения технических условий заявителями проводятся непосредственно в процессе проведения осмотра электроустановок заявителей.

Сетевая организация рассматривает представленные заявителем документы, и осуществляет осмотр электроустановок заявителя. По результатам осмотра электроустановок заявителя сетевая организация составляет в 2 экземплярах акт осмотра (обследования) электроустановки.

Сетевая организация проводит осмотр присоединяемых электроустановок заявителя до распределительного устройства (пункта) заявителя (распределительного устройства трансформаторной подстанции, вводного устройства, вводного распределительного устройства, главного распределительного щита, узла учета) включительно.

Акт о выполнении технических условий, в отношении Заявителей, составляется, и подписывается заявителем и сетевой организацией непосредственно в день проведения осмотра.

При отсутствии несоответствия выполнения технических условий подача напряжения на объект осуществляется в день осмотра электроустановок.

## **9. Финализация процесса технологического присоединения**

По окончании процедуры технологического присоединения и исполнению мероприятий по технологическому присоединению сетевая организация и потребитель (заявитель) составляют и подписывают акт о выполнении технических условий и акт об осуществлении технологического присоединения.

Сетевая организация не позднее 2 рабочих дней со дня подписания заявителем и сетевой организацией указанных документов направляет копии указанных актов в адрес субъекта розничного рынка, с которым заявителем заключен договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) в отношении энергопринимающих устройств, технологическое присоединение которых осуществляется, либо в случае отсутствия информации у сетевой организации о

заключении такого договора на дату отправления - в адрес субъекта розничного рынка, указанного в заявке, с которым заявитель намеревается заключить договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)).

Подлежащие в соответствии с настоящими Правилами исполнению сетевой организацией действия по передаче копий документов заявителей в адрес соответствующих субъектов розничных рынков, а также по допуску к эксплуатации установленного в процессе технологического присоединения прибора учета электрической энергии совершаются сетевыми организациями без взимания платы за их совершение.

## **10. Контроль за предоставлением услуг**

10.1 Уполномоченными федеральными органами исполнительной власти по обеспечению контроля за соблюдением правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, являются Федеральная антимонопольная служба и уполномоченный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в рамках своих полномочий.

10.2 Сетевая организация обязана соблюдать единые стандарты качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций, утверждаемые Минэнерго России, в отношении лица, обратившегося к ней с целью осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств.

При необоснованном отказе или уклонении сетевой организации от заключения договора заинтересованное лицо вправе обратиться в суд с иском о понуждении к заключению договора и взыскании убытков, причиненных таким необоснованным отказом или уклонением. Необходимо отметить, что суд может отказать в удовлетворении требований истца о понуждении сетевой организации заключить договор технологического присоединения в случае, если заявителем не соблюдены требования законодательства в части представления соответствующих сведений и документов, а также в случае отсутствия доказательств, подтверждающих права на энергопринимающие устройства.

Федеральная антимонопольная служба принимает сообщения о действиях сетевых компаний по осуществлению технологического присоединения в следующих случаях, если:

- отказали в осуществлении технологического присоединения;
- не ответили на заявку на технологическое присоединение в установленный срок;
- отказали в предоставлении рассрочки по внесению платы за технологическое присоединение субъекту малого или среднего предпринимательства;
- требуют предоставления документов, не предусмотренных Правилами технологического присоединения (например, справку из реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, справку из налогового органа и пр.).

10.3 Сетевая организация имеет право запросить подтверждение представляемых заявителем сведений соответствующими документами; документы, подтверждающие наличие прав собственности либо иных законных прав в отношении подключаемых устройств, документы, свидетельствующие о действии заявителя в интересах собственника (иного законного владельца) по поручению, а также проверить содержащиеся в заявке сведения - учредительные документы юридического лица, документы об имущественных правах заявителя.

**Приложения:**

Приложение 1. Блок-схема прохождения процедуры технологического присоединения

Приложение 2. Пошаговая схема прохождения процедуры ТП (Таблица со сроками)

Приложение 3. Требования к заявке на технологическое присоединение

Приложение 4. ТИПОВАЯ ЗАЯВКА для юр. лица или ИП на технологическое присоединение по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно

Приложение 5. ТИПОВОЙ ДОГОВОР об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, Технические условия